



**PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE – GO
SECRETARIA DA FAZENDA**

Av. Presidente Vargas, 3.125 – Vila Maria
Caixa Postal 34 – CEP 75.905-900
Rio Verde – Goiás
Fone: (64) 3624-2400
CNPJ: 02.056.729/0001-05
Site: www.rioverde.go.gov.br
e-mail: sefaz@rioverde.go.gov.br

OFÍCIO Nº 041/2017–SEFAZ/RIO VERDE-GOIÁS

Rio Verde-GO, 19 de junho de 2017.

**Ao Senhor Delegado da Receita Federal
José Aureliano Ribeiro de Matos
Delegacia da Receita Federal em Goiânia-GO
Nona Avenida, Quadra A-34, Lotes 01/11 – Setor Leste Universitário
CEP – 74603-010 – Goiânia - GO.**

**ASSUNTO: Informação VTN – Instrução
Normativa RFB Nº 1562/2015.**

Senhor Delegado da Receita Federal,

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1562, de 29 de abril de 2015, envio abaixo as informações sobre o Valor da Terra Nua – VTN, por hectare, do município de RIO VERDE-GO, para o ano de 2017.

Ano	Lavoura aptidão boa	Lavoura aptidão regular	Lavoura aptidão restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2017	RS11.760,00	RS 8.270,00	RS 5.940,00	RS4.050,00	RS 2.380,00	RS 1.600,00

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

- Responsável pelo Levantamento:

-Enio Freitas de Sene, CPF: 507.519.571-49

- Descrição simplificada da metodologia:

-Foram realizadas pesquisas no mercado imobiliário sobre os preços de comercialização de terras na região de **Rio Verde – Goiás** e nos municípios vizinhos,



PREFEITURA MUNICIPAL DE RIO VERDE – GO
SECRETARIA DA FAZENDA

Av. Presidente Vargas, 3.125 – Vila Maria
Caixa Postal 34 – CEP 75.905-900
Rio Verde – Goiás
Fone: (64) 3624-2400
CNPJ: 02.056.729/0001-05
Site: www.rioverde.go.gov.br
e-mail: sefaz@rioverde.go.gov.br

estimando-se os valores mínimos para a terra nua, ou seja, desprovida de benfeitorias e correções de solo, com foco nas médias dos valores praticados em transações à vista e liquidez imediata.

-Foi realizado debate com a classe produtora agropecuária representada pelo Sindicato Rural e Profissionais de Contabilidade Rural de Rio Verde para o aferimento de valores, custos e investimentos para obtenção do VTN.

- Período de realização da coleta de dados:

-Dados coletados em maio e junho referente ao período base - **janeiro/2017.**

Gabinete do Secretário da Fazenda do Município de Rio Verde, Goiás, aos 19 dias do mês de junho de 2017.

Atenciosamente,

ENIO FREITAS DE SENE
SECRETÁRIO DA FAZENDA